



Queluz e Belas - Moradia



3

Quartos



2

Casas de banho



170

Área (m²)



234

Área terreno (m²)



730 000 €

(EUR €)

Villa V3 perto do Palácio de Queluz

DESTAQUE - A moradia poderá ser vendida como se encontra de momento e já com a licença de construção aprovada, pelo valor de 250.000€

Moradia em praca sossegada, na zona histórica do Palácio Nacional de Queluz e seus belos jardins. Proximidade aos acessos a Lisboa e Sintra/Cascais. A 10 min a pé da estação de comboios de Queluz-Belas. Atrativos benefícios fiscais por pertencer à ARU.

A estrear, construída de raiz com conclusão prevista para setembro de 2021.

Construção de acordo com as exigências atuais quanto a isolamentos para máxima comodidade e eficiência energética. Possibilidade de escolha de acabamentos. Garagem para um carro e arrumos. Jardim de 116 m2 com copa de churrasqueira. Piso térreo com quarto e casa de banho completa,


Francisco Coelho

Diretor Geral

+351 961 115 159 ² · +351 219 176 108 ¹

francisco.coelho@imoalliance.pt

T +351 219 176 108 ¹ · T +351 961 115 159 ² · E gestao@imoalliance.pt

Avenida de Fitaes, Nº 18 - 2635-010 Rio de Mouro
AMI 11831

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



sala comum com cozinha em open space. Piso superior com dois quartos servidos por casa de banho completa. Área total de construção de 170 m2. Plano de pagamento faseado.

Marque já a sua visita!

Características da Propriedade

- Ano construção: 2021
- Certificação energética: Em curso



Francisco Coelho

Diretor Geral

+351 961 115 159 ² · +351 219 176 108 ¹

francisco.coelho@imoalliance.pt

T +351 219 176 108 ¹ · T +351 961 115 159 ² · E gestao@imoalliance.pt

**Avenida de Fitaes, Nº 18 - 2635-010 Rio de Mouro
AMI 11831**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)