



Alcabideche - Moradia



 4
  3
  320
  432,8
 

Quartos

Casas de banho

Área (m²)

Área terreno (m²)

Garagem

1 025 000 €

(EUR €)

Excelente Moradia Isolada em Condomínio de Elevada Qualidade

O Condomínio "Casas da Villa" - "Uma excelente opção de vida, entre o mar e o campo". Moradia isolada em condomínio privado composto por 10 moradias com elevada qualidade de construção, grande privacidade e excelentes acabamentos.

Com amplas zonas verdes, piscina de grandes dimensões e piscina para crianças. O condomínio "Casas da Villa" está inserido no centro de Alcabideche a escassos minutos do Cascaishoping, de Cascais, de campos de golfe e a 20 minutos do centro de Lisboa.

R/c : Hall entrada, Cozinha, WC de serviço e Sala Comum com Lareira e acesso direto ao Jardim privativo;

1º Piso : 4 quartos (um em suite), Casa de banho completa;

Cave : Hall, Lavandaria, Sala com 40m² e Garagem ampla para 2 viaturas.

A moradia equipada com acabamentos modernos e de qualidade, nomeadamente vídeo-porteiro, portões automáticos, caldeira a gás para águas quentes e aquecimento central, ar condicionado

T +351 219 176 108 ¹ · T +351 961 115 159 ² · E gestao@imoalliance.pt

Avenida de Fitaes, Nº 18 - 2635-010 Rio de Mouro
AMI 11831

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



em todo as divisões e sistema de rega automática do jardim. Escadas em Pedra e guardas interiores das escadas em vidro. Renovação realizada em 2024 ,na cozinha , sala e casas de banho. Pintura nova de todo o interior e novos armários embutidos na sala e vão das escadas.

Pavimentos e escadas em mármore creme marfil . Pavimento flutuante nos quartos . Paredes em estuque projetado. Porta principal, blindada, revestida a painéis de carvalho .

Portas e janelas em alumínio termolacado e vidro duplo , protegidas por portadas em alumínio termolacado.

Ar condicionado na sala e quartos. Lareira na sala e aquecimento central . Aspiração central. Cozinha equipada e renovada recentemente.

Area Bruta da habitação : 432,80 m2 incluindo o jardim privativo

Area Bruta do Fogo : 320m2

Marque a sua visita!

T +351 219 176 108 ¹ · T +351 961 115 159 ² · E gestao@imoalliance.pt

Avenida de Fitares, Nº 18 - 2635-010 Rio de Mouro

AMI 11831

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 2008
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Alarme
- Portão de garagem eléctrico
- Furo
- Localização sossegada
- Aquecedor a gás
- Barbecue
- Porta de segurança
- Água da rede
- Ano de renovação: 2024
- Garagem
- Pisos: 3
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista urbanização
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Rega automática
- Esgotos municipais
- Localização central
- Lareira com recuperador de calor
- Terreno vedado
- Certificação energética: B
- Varanda

T +351 219 176 108 ¹ · T +351 961 115 159 ² · E gestao@imoalliance.pt
Avenida de Fitares, Nº 18 - 2635-010 Rio de Mouro
AMI 11831

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)